



PROPERTY SPECS

| | |
|---------------|-------------------------------|
| ID NUMBER | 166639 |
| CATEGORY | Mixed Use |
| SITE AREA | 253.82 |
| BUILDING AREA | 2285.00 |
| CATASTRO | 407-075-050-25-001 |
| COORDINATES | 17.97445927, - 66.90718956 |

DESCRIPTION Propiedad de Uso Mixto en Venta en Guánica – Ideal para Airbnb! Descubre esta propiedad única de dos niveles en el corazón de Guánica, situada en la Carretera 25 de Julio. Este

PROP. USO MIXTO EN GUANICA - IDEAL PARA AIRBNB, Guanica

\$175,000



Juan C. Nieves, Lic. C-18018

Agente de Bienes Raíces

Móvil: (787) 599-8992

Of: (787) 745-8777

For more information and photos about this property, go to our website:

WWW.REALTYREALTYPR.COM

2,285 pies cuadrados. Primer Nivel: Espacio comercial tipo "open space" ideal para ser convertido en un apartamento adicional, maximizando así las oportunidades de ingreso. Segundo Nivel: Apartamento completamente amueblado y equipado, con 3 habitaciones, 2 baños, terraza y balcón, listo para generar ingresos de inmediato. En adición la propiedad tiene dos contadores de agua, dos de luz y espacio de estacionamiento para 2 carros. La ubicación te permite accesibilidad a muchas playas de la zona con unos 10 a 15 minutos conduciendo y a 5 minutos caminando del malecón de Guánica. Para cualquier información adicional o cita, llámenos. ¡Ahora es el momento de invertir en Guánica!