

**FOR SALE**



PROPERTY SPECS

ID NUMBER	166607
CATEGORY	Multi-family (More than 5 units)
ROOMS	10
BATHROOMS	6
SITE AREA	177.00
BUILDING AREA	3000.00
CATASTRO	041-072-357-37-802
COORDINATES	18.44227183, - 66.04992599
DESCRIPTION	Excelente propiedad multifamiliar

# MULTI-FAMILIAR EN BO. OBRERO, SANTURCE, Santurce

**\$198,000**



**Steven M. Roldan Laboy,  
Lic. C-21019**

Agente de Bienes Raices

Móvil: (787) 462-4912

Of: (787) 887-8884

For more information and photos about this property, go to our website:

**WWW.REALTYREALTYPR.COM**

apartamentos. La propiedad incluye cuatro (4) apartamentos de dos (2) habitaciones y un (1) baño, y dos (2) apartamentos de una (1) habitación y un (1) baño y está generando rentas excepto en una unidad de 1H/1B que está siendo utilizada como almacén de un sistema fotovoltaico. Este sistema supe energía a la planta superior. El comprador deberá asumir la deuda del sistema fotovoltaico que paga \$162.71 mensual. La propiedad cuenta con un área de almacenamiento; y un (1) contador de agua y uno de luz para cada nivel. La misma requiere algunas mejoras. Se solicita evidencia de fondos o carta de intención bancaria para coordinar visitas a la propiedad.