



## PROPERTY SPECS

ID NUMBER	166470
CATEGORY	Office
BUILDING AREA	3097.00
CATASTRO	062-043-984-07-017
COORDINATES	18.42168334, - 66.10957239

**DESCRIPTION** ¡Descubre la sede para tu negocio! Esta magnífica oficina de 3,097 pies cuadrados en el tercer nivel ofrece un espacio excepcional para alcanzar tus metas empresariales. Características: - 3 Salas de Conferencias para Inspirar la Creatividad - 5 oficinas Privadas para Privacidad y

# OFICINA COMERCIAL - CENTRO INTERNACIONAL DE MERCADEO TORRES II, GUAYNABO, Guaynabo

**\$27**



**Steven M. Roldan Laboy,**  
**Lic. C-21019**

Agente de Bienes Raices

For more information and photos about this property, go to our website:

**[WWW.REALTYREALTYPR.COM](http://WWW.REALTYREALTYPR.COM)**

Estacionamientos disponibles: 9 espacios a \$50 mensual, el exeso a \$110 mensual Incluye: - Cargo de Mantenimiento de Áreas Comunes (CAM) y Luz - Seguridad 24/7 con Generador de Luz y Cisterna  
Requisitos de Alquiler: - Contratos de 5 a 10 Años para Estabilidad a Largo Plazo - Póliza de Seguro de Renta Renovable Anualmente Condiciones listas para mudarse ("ready to move in"), desde abogados hasta agentes de seguros, contadores, doctores y arquitectos, la versatilidad de esta oficina la hace ideal para una amplia gama de profesionales. ¡No pierdas la oportunidad de impulsar tu negocio hacia el éxito! Contacta ahora para asegurar tu visita y dar el primer paso hacia un futuro próspero.