



PROPERTY SPECS

ID NUMBER	166421
CATEGORY	Industrial
BUILDING AREA	23000.00
CATASTRO	276-075-174-03-000
COORDINATES	18.161718, -66.097424

**DESCRIPTION** Estructura industrial situada en Bo. Beatriz justo en el límite de Cayey y Cidra. Situado en la Carretera #1 de alto tráfico (carretera principal de Caguas a Salinas). A solo 3 minutos de la salida de la autopista de Guavate, brinda fácil acceso desde y hacia la autopista para destinos del sur o del norte. Consta de aprox. 23.000p2 de planta baja

# ALMACEN INDUSTRIAL BO. BEATRIZ, CIDRA, Cidra

**\$1,295,000**



**Juan C. Nieves, Lic. C-18018**

Agente de Bienes Raíces

Móvil: (787) 599-8992

Oficina: (787) 745-8777

[nievesi@realityrealtyp.com](mailto:nievesi@realityrealtyp.com)

For more information and photos about this property, go to our website:

**[WWW.REALTYREALTYPR.COM](http://WWW.REALTYREALTYPR.COM)**

mecánica cubierta para mantenimiento de flotas y un edificio anexo de un piso de 2,100p2 y 52 estacionamientos señalizados. Necesita mejoras en los servicios públicos. Comuníquese con el agente listador, Brandon Zavala al (787) 608-0019 para coordinar visita, se requiere evidencia de la procedencia de fondos.