



**PROPERTY SPECS**

<b>ID NUMBER</b>	165641
<b>CATEGORY</b>	Lot
<b>SITE AREA</b>	9925.00
<b>CATASTRO</b>	086-044-004-11-901

**DESCRIPTION** Lote para uso comercial liviano, sobre aprox. 2.5 cuerdas (9,925m<sup>2</sup>) de terreno completamente embreado y cercado, con iluminación. Localización privilegiada en la PR-21 entre San Juan y Guaynabo, al lado de la estación del tren de la Martínez Nadal, a 100 metros del Hospital Metropolitano, bien cerca de Corporate Office Park y con fácil acceso por el Expreso

**BO. MONACILLOS, San Juan**

**\$20,000**



**Steven M. Roldan Laboy,**  
**Lic. C-21019**  
 Agente de Bienes Raices  
 Móvil: (787) 462-4912  
 Oficina: (787) 337-2021  
 roldans@realityrealtypr.com